

# COMUNE di PECORARA

## Provincia di Piacenza

29010 Pecorara (PC) - Via Municipio, 2  
Tel. 0523/999110 - Fax 0523/999319  
C.F. 80002010330 - PIVA 00785210337



## CONTRATTO DISCIPLINARE DI INCARICO

Per il conferimento dell'incarico professionale di progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, la contabilità ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (art. 91 comma 2, Art. 93 comma 3 e 4, del D.Lgs. 163/2006 nonché degli articoli 4 e 12 del decreto legislativo 14/08/1996 n.494, relativamente ai lavori di "Lavori e opere atte al recupero, risanamento e riconsolidamento strade"

TRA

- il Comune di Pecorara C.F. 80002010330, di seguito definito "Committente", con sede a Pecorara in Via Municipio n. 2, rappresentato dal responsabile del servizio lavori pubblici, Geom. Valorosi Gabriele, nato a Piacenza (PC) il 03.03.1977, domiciliato per l'incarico presso la sede municipale, di seguito definito "Committente"

E

- il Geom. Novara Maurizio nato Borgonovo Val Tidone (PC) il 14/06/1970, libero professionista con studio in Pianello Val Tidone (PC) 29010 in Piazza Mensi n°2 – CF. NVR MRZ 70H14 B025Z in qualità di soggetto incaricato, di seguito definito "Professionista", il quale agisce per conto proprio,

## SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 – Oggetto dell'incarico

Il Committente affida al Professionista l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, la contabilità ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, comprese tutte le prestazioni accessorie, relativamente ai lavori di "Lavori e opere atte al recupero, risanamento e riconsolidamento strade";

Art. 2 – Normativa di riferimento

Dovranno essere osservate le normative vigenti in materia di progettazione, di direzione lavori, di collaudo e di sicurezza per le opere pubbliche, e in particolare:

- D.Lgs n.163/2006 Codice dei contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;
- Il regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, approvato con DPR 554/1999;
- Il D.lgs. 81/2008;
- Il D.M. 19/4/2000, n° 145, regolamento recante il capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;

### Art. 3 - Natura e descrizione delle prestazioni richieste

Le prestazioni relative all'incarico consistono:

#### Progetto definitivo:

- a) Relazione descrittiva (art. 26 DPR 554/99);
- b) Relazioni tecniche e specialistiche (art. 28 DPR 554/99);
- c) Elaborati grafici del progetto (art. 30 DPR 554/99);

#### Progetto esecutivo:

- a) Relazione generale (art. 36 DPR 554/99);
- b) Cronoprogramma delle lavorazioni (art. 42 DPR 554/99);
- c) Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi (art. 43 DPR 554/99);
- d) Computo metrico estimativo e quadro economico (art. 44 DPR 554/99);
- e) Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto (art. 45 DPR 554/99).
- f) Piano di sicurezza;

#### Direzione lavori e prestazioni accessorie:

- a) Direzione ed alta sorveglianza dei lavori con visite periodiche nel numero necessario ad esclusivo giudizio dell'incaricato, emanando le disposizioni e gli ordini per l'attuazione dell'opera progettata nelle sue varie fasi esecutive e sorvegliandone la buona riuscita;
- b) Operazioni di accertamento della regolare esecuzione o assistenza al collaudo, nel caso venga nominato un collaudatore dei lavori, nelle successive fasi di avanzamento fino al loro compimento;
- c) Verificare con la periodicità necessaria le certificazioni dell'appaltatore con riferimento alle leggi vigenti (legge antimafia, normativa previdenziale, assistenziale ed antinfortunistica, disposizioni in materia fiscale e di lavoro);
- d) Assistere l'Amministrazione nell'esame delle eventuali varianti e riserve presentate dall'appaltatore e di eventuali richieste di proroga sul termine dei lavori;
- e) Tenere i contatti con l'Ufficio Tecnico Comunale, e con le altre autorità interessate ai lavori;
- f) Comunicare all'appaltatore eventuali sospensioni dei lavori;
- g) Approvare i rapporti di sintesi riguardanti lo stato di avanzamento dei lavori effettuati;
- h) Seguire l'aggiornamento del cronoprogramma generale dei lavori, segnalare tempestivamente le eventuali difformità rispetto al cronoprogramma ed adottare gli interventi necessari per correggere tali difformità;

- i) Identificare gli interventi necessari da proporre all'Ufficio Tecnico comunale per eliminare eventuali difetti progettuali o esecutivi;
- j) Assicurare che le opere siano eseguite in conformità ai documenti di contratto ed in base ai disegni, specifiche e documenti aggiornati con il timbro di approvazione dell'Ufficio Tecnico comunale;
- k) Determinare le cause che influiscono negativamente sulle qualità dei lavori, adottando adeguate azioni correttive;
- l) Proporre i provvedimenti ritenuti indispensabili per l'esecuzione delle opere a regola d'arte;
- m) Interpretare i disegni e le specifiche tecniche non sufficientemente chiari;
- n) Esaminare i documenti per la formazione di eventuali nuovi prezzi;
- o) Assistere i collaudatori;
- p) Preparare i rapporti periodici per trasmettere all'Ente una descrizione completa dello stato delle opere;
- q) Predisporre la documentazione necessaria in caso di proposte di variante da parte dell'appaltatore;
- r) Verificare, all'atto della ricezione dei materiali nell'area di cantiere, l'imballaggio, il trasporto, la movimentazione, l'immagazzinamento e la conservazione dei materiali stessi;
- s) Sorvegliare che i subappaltatori eseguano esclusivamente i lavori autorizzati;
- t) Denunciare eventuali vizi e difformità delle opere rispetto ai documenti contrattuali, ritardi nell'esecuzione dei lavori e qualsiasi altra inadempienza;

#### Contabilità:

- a) redigere e aggiornare il giornale dei lavori;
- b) redigere e aggiornare i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste;
- c) redigere e aggiornare il registro di contabilità;
- d) redigere e aggiornare il sommario del registro di contabilità;
- e) redigere e aggiornare gli stati d'avanzamento dei lavori;
- f) redigere e aggiornare i certificati per il pagamento delle rate di acconto;
- g) redigere e aggiornare il conto finale e la relativa relazione.
- h) redigere il certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Nelle prestazioni sono inoltre comprese tutte le attività per produrre il servizio di ingegneria secondo la normativa vigente ed in particolare:

- verifiche periodiche con il Responsabile del Procedimento;
- contatti con tutti gli enti di tutela;
- partecipazione alle riunioni di esame progetto organizzate dal Responsabile del Procedimento;
- adeguamento in corso di progettazione alle disposizioni del Responsabile del Procedimento e degli organi di controllo e tutela, senza che ciò gli dia diritto a compensi aggiuntivi di alcun genere rispetto a quelli predeterminati nella presente convenzione.

Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ex decreto legislativo n. 494/1996)

- a) L'incarico comprende le prestazioni inerenti il coordinamento per la sicurezza e la salute nel cantiere di cui all'art. 4 del decreto legislativo n. 494 del 1996 e, in particolare, il coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione, ed esecuzione compresa la predisposizione del piano di sicurezza di cui all'articolo 4, comma 1, lettera a) del predetto decreto e il fascicolo informativo di cui allo stesso articolo 4, comma 1, lettera b), il tutto da predisporre unitamente e congiuntamente al progetto esecutivo;
- b) Per l'incarico di cui al presente articolo la figura giuridica del coordinatore per la sicurezza è assunta dal tecnico sottoscritto che dichiara espressamente di essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 10 del decreto legislativo n. 494 del 1996;
- c) L'incarico, per quanto attiene le prestazioni di cui al presente articolo, è comunque subordinato all'accettazione espressa da parte dell'amministrazione committente, alla quale è data la più ampia e discrezionale facoltà di nominare ed incaricare quale coordinatore per la sicurezza e la salute nel cantiere, ai sensi dell'articolo 3, commi 3, 4, del decreto legislativo n. 494 del 1996, un soggetto diverso.
- d) L'incarico, per quanto attiene le prestazioni di cui al presente articolo, è inoltre soggetto alla più ampia e discrezionale facoltà di revoca, da parte dell'amministrazione committente, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del decreto legislativo n. 494 del 1996. In questo caso gli onorari previsti dal presente disciplinare per le prestazioni di coordinamento sono proporzionalmente ridotti, salvo il diritto di ritenzione in presenza di colpa del coordinatore.
- e) I tempi di consegna e di espletamento delle prestazioni, nonché le relative penali e le modalità di pagamento, in quanto applicabili, relativamente all'incarico di cui al presente articolo, sono i medesimi previsti per il progetto esecutivo.

L'incarico in questione sarà coordinato dal Responsabile del Servizio Geom. Valorosi Gabriele

#### Art. 4 - Garanzie e coperture assicurative

Il Professionista incaricato deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'art. 132, comma 1, lettera e) D.Lgs 163/2006 rese necessarie in corso di esecuzione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lettera c) D.Lgs 163/2006, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'art. 28, comma 1, lettera c) D.Lgs 163/2006, IVA esclusa.

Il Professionista, contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, da redigersi obbligatoriamente secondo lo schema di

polizza tipo di cui al D.M. 123/2004.

La mancata presentazione da parte del Professionista delle polizze di garanzia di cui sopra esonera il Committente dal pagamento della parcella professionale.

#### Art. 5 - Incompatibilità

Ai sensi del comma 8 dell'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 il Professionista non può partecipare agli appalti nonché agli eventuali subappalti o cottimi per i quali abbia svolto l'attività di progettazione; ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato al professionista. I divieti di cui sopra sono estesi ai dipendenti del Professionista, ai suoi collaboratori ed ai loro dipendenti.

Ai sensi della Determinazione dell'Autorità di Vigilanza n. 4/2003 del 12.2.2003 il divieto di cui sopra è esteso anche all'incarico di Direzione Lavori fino al collaudo.

Il Professionista si impegna pertanto a segnalare al Committente l'esistenza di rapporti con l'impresa aggiudicataria e con eventuali imprese subappaltatrici per una valutazione discrezionale sull'esame della sostanziale incidenza dei suddetti rapporti con l'incarico di direzione dei lavori

#### Art. 6 – Termine per le prestazioni e altre condizioni

Il Professionista dovrà consegnare:

– il progetto definitivo/esecutivo nel termine di **15 (quindici)** giorni dalla sottoscrizione del presente disciplinare.

Le prestazioni professionali relative alla direzione lavori si svolgeranno dall'inizio dei lavori fino al loro compimento, compresi liquidazione e collaudo.

Il tecnico incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

L'amministrazione committente si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, il tecnico incaricato si impegna a:

- a) produrre un numero minimo di due copie di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'amministrazione committente, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione; a richiesta dell'amministrazione committente le ulteriori copie devono essere fornite anche a terzi (concorrenti alle gare, controinteressati, autorità giudiziaria,

- organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.);
- b) a produrre, a prestazioni ultimate, una planimetria quotata e aggiornata degli immobili sui quali è stato effettuato l'intervento, con particolare riguardo alle indicazioni necessarie a reperire in sito le reti tecnologiche e le relative apparecchiature che siano a loro volta state oggetto di intervento;
  - c) a produrre, prima del pagamento dei corrispettivi relativi al progetto esecutivo, un esemplare completo su supporto informatico standardizzato tipo DWG.

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato a favore del tecnico incaricato, l'amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

#### Art. 7 - Ritardi e penali

Qualora la presentazione degli elaborati relativi all'incarico (e/o l'esecuzione delle modifiche od integrazioni indicate dal Committente e dagli Organi preposti all'esame degli elaborati progettuali) venisse protratta oltre il termine di cui al precedente articolo, per cause riconducibili alla responsabilità dell'Incaricato, per ogni giorno di ritardo, sarà applicata – ai sensi dell'art. 56, DPR 554/1999 – una penale pari all'1‰ del compenso indicato all'art. 9 della presente convenzione, penale che sarà detratta dal compenso medesimo.

Qualora in sede di validazione vengano riscontrati errori od incompletezze imputabili al Professionista, si applicherà la stessa penale per ogni giorno ulteriore rispetto al settimo giorno successivo alla data della comunicazione da parte del Responsabile del Procedimento e fino alla data di adeguamento degli elaborati secondo le modalità richieste.

Il Committente si riserva la facoltà di revocare l'incarico, a suo insindacabile giudizio, qualora la presentazione degli elaborati e/o l'esecuzione delle modifiche od integrazioni richieste siano effettuate oltre 30 (trenta) giorni dopo il termine indicato al precedente articolo 6.

#### Art. 8 – Proroga del termine di ultimazione

Ogni termine di consegna verrà prorogato in caso di forza maggiore, per giustificati motivi, per richieste nuove e/o integrative da parte del Committente, per sopravvenute esigenze o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, posteriormente alla sottoscrizione della presente convenzione, ne regolino diversamente l'esecuzione.

Ogni volta che si verificano motivi di variazione dei termini di ultimazione dei servizi per cause di forza maggiore o non imputabili al Professionista, il medesimo è tenuto a presentare al Committente domanda scritta di proroga debitamente motivata e documentata nel termine di sette giorni dal verificarsi dell'evento o del fatto. Accertato il diritto dell'incaricato, il committente stabilisce l'entità della proroga.

#### Art. 9 - Corrispettivo dell'incarico

La determinazione degli onorari è stata determinata secondo il seguente schema di calcolo:

<b>Imponibile</b>	<b>€ 6.451,61</b>
<b>Oneri contributivi CNPAIA al 4%</b>	<b>€ 258,06</b>
<b>IVA al 20%</b>	<b>€ <u>1.341,93</u></b>
<b>Totale onorario</b>	<b>€ 8.051,60</b>

#### Art. 10 – Pagamenti

I pagamenti saranno effettuati, proporzionalmente al progressivo svolgimento delle prestazioni, come segue:

1. acconto 50% alla approvazione del progetto;
2. saldo alla presentazione del certificato di regolare esecuzione.

#### Art. 11 – Divieto all’incaricato di sospendere, fermare o ritardare i servizi di progettazione

Il Professionista non può sospendere, fermare o ritardare i servizi di progettazione con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con il Committente.

La sospensione, il fermo o il ritardo dei servizi di progettazione per decisione unilaterale del Professionista costituiscono inadempienza contrattuale tale da motivare la risoluzione del contratto. Tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione graveranno sul Professionista.

#### Art. 12 – Recesso dall’incarico

Il recesso dall’incarico da parte del Professionista, nella fase di progettazione, salvo gravi e giustificati motivi, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salva l’eventuale richiesta di risarcimento da parte del Committente per i danni da esso subiti. Al termine di ogni fase dell’incarico, qualora per qualsiasi insindacabile motivo, il Committente ritenesse di non dar corso alle fasi successive, l’incarico si intenderà l’originale è depositato presso il Settore di competenza concluso, senza la possibilità di opposizione o reclamo.

In tal caso, per la progettazione eseguita, spetterà al Professionista un compenso determinato in base a quanto stabilito al precedente art. 9 della presente convenzione.

Qualora il progetto, nelle sue varie fasi, non venisse accolto per il mancato rispetto delle normative vigenti ovvero degli indirizzi e osservazioni formulati dal Responsabile del Procedimento, al Professionista non sarà dovuto alcun compenso oltre a quello eventualmente già maturato, né avrà il Committente obbligo di incaricare nuovamente il Professionista di un nuovo studio in sostituzione di quello non accettato.

#### Art. 13 – Modifiche agli elaborati di progetto

Il Professionista incaricato si impegna, senza domandare speciali o maggiori compensi, ad introdurre negli elaborati progettuali, anche se già redatti e presentati, tutte le modifiche richieste dalle Autorità preposte alla loro approvazione per il rilascio delle necessarie autorizzazioni.

Qualora, dopo le approvazioni di cui al comma precedente, vengano richieste dal Committente prima o durante l'esecuzione dei lavori, modifiche di lieve entità e che non alterino il progetto nella sostanza, il Professionista è tenuto a redigere gli elaborati necessari senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo.

Qualora, dopo le approvazioni di cui al secondo comma del presente articolo, vengano richieste dal Committente, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche che comportino cambiamenti d'impostazione progettuale, determinate da nuove e diverse esigenze, il Professionista incaricato è tenuto ad introdurle negli elaborati di progetto; per tali modifiche dovranno essere concordate fra le parti le relative competenze.

#### Art. 14 – Deficienze nella progettazione

Qualora il Committente ritenesse in qualsiasi modo difettosa o inidonea una qualunque parte del progetto eseguito oppure rilevasse mancanza nell'adempire agli obblighi previsti nel contratto, potrà richiedere al Professionista di porre rimedio a tali inconvenienti fissando un termine perentorio.

Se errori o necessità di integrazione della progettazione per colpe imputabili al Professionista venissero rilevati durante la fase di realizzazione dell'opera, il Professionista si impegna, a semplice richiesta del Committente ad inviare immediatamente nel luogo dove i lavori sono in corso una o più persone qualificate perché provvedano, eventualmente anche sul posto, a correggere errori o ad integrare gli elaborati progettuali.

Il Professionista non avrà diritto al riconoscimento di compensi addizionali per le correzioni al progetto per gli interventi «sul posto» di cui sopra.

#### Art. 15 – Diritti d'autore e proprietà del progetto

Fermo restando il riconoscimento della paternità intellettuale dei progetti, questi diverranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione ovvero introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, variazioni ed aggiunte che saranno ritenute necessarie in ragione delle proprie esigenze e finalità.

#### Art. 16 – Controversie

Tutte le controversie che dovessero sorgere tra il Committente ed il Professionista saranno risolte nei modi e nei termini di legge. Il Foro competente è quello di Piacenza.

#### Art. 17 - Effetti della convenzione

La presente convenzione è impegnativa per il Professionista dopo la sua sottoscrizione, mentre per il Committente lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge dal provvedimento di incarico.

#### Art. 18 - Elementi distintivi dell'incarico

E' esclusa qualsiasi volontà del Committente di inserire il Professionista nell'apparato organizzativo

istituzionale dell'Ente, con la conseguente assenza di vincoli di subordinazione gerarchica.

Il Professionista dovrà possedere la necessaria organizzazione imprenditoriale e gli strumenti indispensabili per lo svolgimento dell'incarico.

#### Art. 19- Collaboratori e consulenti

Il Professionista incaricato è autorizzato, per opere specialistiche, ad avvalersi di collaboratori e consulenti da lui stesso indicati previamente al Committente.

I relativi compensi sono compresi nell'ammontare di cui al precedente art.9.

I collaboratori e consulenti potranno figurare nei titoli degli elaborati per le prestazioni di loro competenza.

Rimane in carico al Professionista la responsabilità del prodotto progettuale fornito, sia per i contenuti che per i tempi previsti.

In ottemperanza all'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, si informa che i dati in possesso del Committente sono finalizzati all'espletamento di tutte le attività istituzionali connesse al presente incarico. Il trattamento di tali dati viene gestito direttamente dal Comune di Pecorara in qualità di titolare, attraverso l'utilizzo di applicativi informatici; la comunicazione dei dati o la loro diffusione ad altri Enti pubblici o soggetti privati viene effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste da norme di legge o di regolamento. L'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del citato D.Lgs. 196/2003.

Tutte le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione, spese di bollo incluse, sono a carico del Professionista.

La presente convenzione sarà sottoposta a registrazione solo in caso d'uso.

Per tutto quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento alle norme vigenti in materia.

Pecorara, lì 02 aprile 2009

Letto, confermato e sottoscritto.

p. IL COMUNE DI PECORARA  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Valorosi Gabriele

IL PROFESSIONISTA  
INCARICATO  
Geom. Novara Maurizio